REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Novi Zagreb - Istok, Turinina 3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu Nives Grubišić Đogić, u pravnoj stvari tužitelja Ratimira Musića, OIB:55594421243, Šišićeva ulica 8, Zagreb, zastupanog po punomoćnici Korani Ferdelji, odvjetnici u Zagrebu, protiv tuženika Stečajne mase iza NOVI STAN STAMBENA ZADRUGA, p.o., OIB:77151778615, VI. Požarinje 6, Zagreb, zastupano po stečajnom upravitelju Marinku Paiću, radi utvrđenja prava vlasništva, 8. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

Odbacuje se tužba zaprimljena kod ovog suda 18. lipnja 2026.

Obrazloženje

1. Tužitelj je 18. lipnja 2026. podnio tužbu protiv tuženika radi utvrđenja prava vlasništva dosjelošću na k.č.br. 710/2 upisane u zk.ul. 20399 k.o. Zaprudski Otok, Šišićeva ulica, dvorište i stambena zgrada, Šišićeva ulica 2, 4, 6, 8 i 10, ukupne površine 1551 m^2 i to posebnog suvlasničkog dijela br. 108 – etažno vlasništvo E-108, u naravi 2-sobni stan br. 24 sa 56,13 m^2, VIII. Kat, Šišićeva ulica 8, a kojeg je stekao temeljem Ugovora o kupoprodaji od 21. rujna 1993. sklopljenog s prijašnjom vlasnicom Jadrankom Plavšić. Ista je stan kupila 15. ožujka 1985. temeljem Ugovora o kupoprodaji od Mirne Čolić, a koja je nekretninu stekla od tuženika. U zemljišnim knjigama je kao vlasnik stana upisana stambena zadruga "NOVI STAN", koja je brisana iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-18/39796-3 od 7. studenog 2018. U međuvremenu je osnovana stečajna masa iza brisanog društva (ovdje tuženik) te je ista postala nositeljem prava vlasništva predmetne nekretnine.

2. Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tuženika Stečajnu masu iza NOVI STAN STAMBENA ZADRUGA, OIB:77151778615 utvrđeno je da je isti brisan iz tog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-22/41819-1 od 6. listopada 2022.

3. Sukladno odredbi članka 83. stavak 1. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91; 91/92; 112/99; 88/01; 117/03; 88/05; 2/07; 84/08; 123/08., 57/11., 148/11.,25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22. i 155/23. – dalje ZPP) kad sud utvrdi da osoba koja se pojavljuje kao stranka ne može biti

stranka u postupku, a taj se nedostatak može otkloniti, pozvat će tužitelja da izvrši potrebne ispravke u tužbi ili će poduzeti druge mjere da bi se postupak mogao nastaviti s osobom koja može biti stranka u postupku. Nadalje, st. 5. istog članka propisano je da ako se navedeni nedostaci ne mogu otkloniti ili ako određeni rok bezuspješno protekne, sud će rješenjem ukinuti radnje provedene u postupku, ako su zahvaćene tim nedostacima i odbaciti tužbu ako su nedostaci takve prirode da sprječavaju daljnje vođenje parnice. Nadalje, sukladno odredbi čl. 82. ZPP-a sud po službenoj dužnosti u tijeku cijelog postupka pazi može li osoba koja se pojavljuje kao stranka biti stranka u postupku i je li parnično sposobna, zastupa li parnično nesposobnu stranku njezin zakonski zastupnik i ima li zakonski zastupnik posebno ovlaštenje kad je ono potrebno.

4. Naime, u konkretnoj situaciji nedvojbeno je utvrđeno da je tuženik brisan iz sudskog registra prije podnošenja tužbe iz čega jasno proizlazi da je parnični postupak pokrenut nakon što je isti prestao postojati, odnosno, brisan iz sudskog registra. Budući se u navedenoj situaciji, radi o nedostatku koji se ne može otkloniti to je temeljem odredbe članka 83. stavak 5. ZPP-a valjalo odbaciti tužbu i odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 8. listopada 2026.

Sudac:
Nives Grubišić Đogić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje županijski sud.

DNA:
- pun. tužitelja

NIVES GRUBIŠIĆ ĐOGIĆ

Elektronički potpisano: 08.10.2026T15:05:50 (UTC:2026-10-08T13:05:50Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: f4b70131-dbff-4769-9e74-84e616ca0adb
Općinski sud u Novom Zagrebu

Broj zapisa: **9-3088e-5e63d**

Kontrolni broj: **08327-0d45b-d617f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.